



PERUKIRJANETISSA.FI

SUOMEN SUOSITUIN PERUNKIRJOITUSPALVELU

PERUNKIRJOITUS JA PERUKIRJA VAIN

24€

Mikael B. 66v

Suuren ikäluokkien kasvattina totuin nuoruudessa huonoon palveluun. Perunkirja netissä on hämmästyttävä kokemus, kaikki on selkeää (jopa kaltaiselleni vanhalle starbulle) ja palvelu erinomaista, nopeaa ja ymmärrettävää. Yksi ainoa asia painaa mieltä ja omaatuntoa: Voiko hyvillä mielin maksaa näin vähän näin erinomaisesta palvelusta.

Meiju L

Erittäin selkeä ja kansankielinen ohjelma. Perunkirjoituksen ei olisi uskonut olevan näin helppoa! Sivun ohjeissa käydään selkeästi perunkirja kohta kohdalta läpi ja esimerkeillä selkeytetään erikoistilanteita. Perunkirjaa voi rauhassa kirjoittaa ja korjata koska haluaa, sillä perunkirjan pohja tallennetaan omalle koneelle. Ohjelma myös tallentaa halutessasi edistymisesi ohjeiden lukemisessa.

Palvelulla jo yli

1 000

tyytyväistä asiakasta.

DOKUMENTIN KÄYTTÖOHJE

PERUKIRJANETISSA.FI

☎ 040 090 2325 📄 Perukirjanetissa.fi ✉ hei@perukirjanetissa.fi 🏠 Tammelan puistokatu 22, 33100 Tampere

KIITOS LUOTTAMUKSESTASI

Keneltä: Perukirjanetissa.fi
Kenelle: Sinulle
Perukirjanetissa.fi -palvelu

07.06.2017

Tästä dokumentista löydät perinnönjakokirjan. Huomioi, että perinnönjakoa ei saa suorittaa ennen kuin kuolinpesän velat on maksettu, testamentin vaatimukset täytetty ja omaisuus on ositettu.

Perinnönjaosta tulee lainvoimainen, kun kuolinpesän osakkaat ja kaksi riippumatonta henkilöä allekirjoittavat perinnönjakosopimuksen.

Tulosta perinnönjakokirja seuraavalla tavalla:

1. Avaa tulostusvalikko
2. Tulosta perinnönjakokirja (Sivut 3-5)
3. Tulosta sivu 4 niin monta kertaa kuin pesässä on osakkaita

Voit myös halutessasi tulostaa koko dokumentin ja valikoida tulostettujen sivujen joukosta ne, jotka tarvitset. Tämä menettelytapa ei ole kuitenkaan ympäristöystävällistä, emmekä suosittele sitä.

Ystävällisin terveisin,


Juhani Tolvanen


Jarkko Tolvanen



Sopimuksen vahvistaminen

Perinnönjakosopimuksen sopimusehdot

- 1.** Omistusoikeus tässä asiakirjassa mainittuun omaisuuteen siirtyy tämän asiakirjan allekirjoituksin. Omaisuuden saajat voivat rekisteröidä itselleen tulleen omaisuuden tämän asiakirjan perusteella.
- 2.** Osapuolet hyväksyvät tämän perinnönjakosopimuksen ja sitoutuvat olemaan moittimatta sitä. Ositus tulee siten heti lainvoimaiseksi

Paikka ja aika

_____ / _____

Oikeaksi todistavat

_____ / _____

Perinnönjako

Mikä on perinnönjako?

Perinnönjaossa vainajan kuolinhetkellä omistama omaisuus jaetaan perillisille ja testamentinsaajille kuolinhetkellä syntyneiden perintöoikeuksien mukaisesti. Mikäli vainaja oli naimisissa tai rekisteröidyssä parisuhteessa, tulee omaisuuden ositus tehdä ennen perinnönjakoa. Osituksessa määritellään leskelle kuuluva ja perinnönsaajille jaettavaksi tuleva omaisuus.

Perunkirjoitus ja perinnönjako ovat itsenäisiä oikeustoimia, eikä niitä tarvitse toimittaa samanaikaisesti. Perinnönjako ei myöskään ole pakollinen oikeustoimi eikä sille ole määrätty aikarajaa. Eli halutesaan perilliset voivat jättää kuolinpesän jakamatta ja hallita kuolinpesää yhdessä. Jokaisella kuolinpesän osakkaalla on kuitenkin oikeus vaatia kuolinpesän jakoa, jolloin se on myös suoritettava.

Ennen perinnönjakoa on huolehdittava, että:

- Kuolinpesän velat on maksettu ja
- Testamenttien vaatimukset täytetty.

Jos vainaja on testamentannut tietyn omaisuuden jonkun hyväksi, on tämä vaatimus täytettävä ennen muun omaisuuden jakamista.

Perinnönjakotilaisuus

Perinnönjakotilaisuuksiin on kutsuttava kaikki kuolinpesän osakkaat. Perinnönjakotilaisuuksissa täytetään ja allekirjoitetaan perinnönjakosopimus. Perintökaaren mukaan pesän osakkaat voivat toimittaa perinnönjaon haluamallaan tavalla. Pesän osakkaat voivat päättää, että kuolinpesä jaetaan kokonaan tai vain joiltain osin.

Jokaisella perillisellä on oikeus saada osansa pesän kaikenlaisesta omaisuudesta, kuten pankkitalletuksista, irtaimistosta tai kiinteistöstä. Tämä on kuitenkin usein hyvin vaikeaa tai mahdotonta. Tällöin perilliset voivat sopia keskenään mitä omaisuutta kukin saa. Jos jakoa ei saada toimitettua, tietty omaisuus tai tarvittaessa koko pesän omaisuus voidaan myydä ja myynnistä saadut rahat jakaa.

Jos osakkaat eivät pääse yksimielisyyteen perinnönjaosta, perinnönjaon suorittaa käräjäoikeuden määräämä, yleensä maksullinen, pesänjakaja.

Jaon voimaantulo

Perinnönjako astuu voimaan sopimusasiakirjan allekirjoituksen ja oikeaksi todistamisen jälkeen. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että kaikki pesän osakkaat allekirjoittavat jakokirjan ja kaksi esteetöntä henkilöä todistavat allekirjoituksillaan jakokirjan oikeaksi.

Jakokirjan laatimisen jälkeen alkaa kuuden kuukauden moiteaika. Moiteajan aikana kuka tahansa pesän osakas voi moittia jakoa ja vaatia tuomioistuimelta perinnönjaon kumoamista tai oikaisemista. Jos jakoa ei moitita kuuden kuukauden kuluessa, tulee jaosta lopullinen.

Perukirjanetissa.fi -palvelu - 24 €

Perukirjanetissa.fi -palvelun tarkoitus on auttaa ihmisiä perunkirjoituksen omatoimisessa järjestämisessä. Helposti seurattavien ohjeiden lisäksi palveluun sisältyy:

- > Perukirjat erilaisiin tilanteisiin,
- > Kutsut perunkirjoitukseen,
- > Valtakirjat asioiden hoitamiseen ja
- > Asiantuntija chat, josta saat vastauksen kysymyksiin.

Perukirjanetissa.fi -palvelussa voit suorittaa perunkirjoituksen silloin kun se sinulle sopii. Voit aloittaa perukirjan täyttämisen aamulla, jatkaa täyttämistä illalla ja viimeistellä täyttämisen kuukauden päästä.

Seuraa ohjeita ja olet valmis

Perukirjanetissa.fi -palvelun ohjeet kattavat koko perunkirjoituksen. Palvelu alkaa perukirjan latauksesta ja päättyy siihen kun perunkirjoitus on järjestetty ja perukirja lähetetty Verohallinnolle:

Perukirjan esitäyttö

- > Askel 1. Ladataan perukirja,
- > Askel 2. Aloitetaan perukirjan täyttö,
- > Askel 3. Tilataan vainajan sukuselvitys,
- > Askel 4. Selvitetään osakkaat,
- > Askel 5. Merkitään osakkaat,
- > Askel 6. Tilataan todistukset persän osakkaille,
- > Askel 7. Lehetetään kutsut perunkirjoitukseen,
- > Askel 8. Valitaan uskotut miehet,
- > Askel 9. Merkitään miten perunkirjoituksesta ilmoitettiin,
- > Askel 10. Valitaan pesän ilmoittaja ja perintöveroilmoituksesta vastaava,
- > Askel 11. Selvitetään vainajan varat,
- > Askel 12. Selvitetään vainajan velat,
- > Askel 13. Merkitään hautaamis- ja perunkirjoituskulut,
- > Askel 14. Selvitetään lesken varallisuus,
- > Askel 15. Selvitetään lesken velat,
- > Askel 16. Yhteenveto omaisuudesta,
- > Askel 17. Selvitetään vakuutuskorvaukset,
- > Askel 18. Selvitetään ennakkoperinnöt ja lahjat.

Perunkirjoituksen järjestäminen ja perukirjan viimeistely

- > Askel 19. Merkitään ketkä olivat läsnä toimituksessa,
- > Askel 20. Listataan perukirjan asiakirjat,
- > Askel 21. Kirjataan lesken ilmoitukset,
- > Askel 22. Muut ilmoitukset,
- > Askel 23. Otetaan vakuutukset läsnäolijoilta,
- > Askel 25. Lähetetään perukirja Verohallintoon.

Näiden lisäksi Perukirjanetissa.fi -palveluun sisältyy [yksityiskohtaiset ohjeet omaisuuden arviointiin](#). Ohjeita noudattamalla varmistut siitä, että merkitset omaisuuden oikealla tavalla perukirjaan.

“

**MAAILMA ON TÄYNNÄ KALLIITA JA
HUONOSTI SUUNNITELTUJA PALVELUITA
– OLEMME OTTANEET TEHTÄVÄKSEMME
MUUTTA SEN.**

”



JARKKO TOLVANEN

Perunkirjoituksen asiantuntija

Jarkko on toiminut yrittäjänä vuodesta 2012 ja hänen erikoisalaansa on asiantuntijapalveluiden tuotteistaminen.

Jarkko on koulutukseltaan tuotantotalouden diplomi-insinööri.



JUHANI TOLVANEN

Perunkirjoituksen asiantuntija

Juhani on toiminut yrittäjänä vuodesta 2012 alkaen. Juhaniin tavoitteena on tehtävä toimivia ja kauniita palveluita.

Juhani on koulutukseltaan tuotantotalouden diplomi-insinööri.

Kyllikki S.

Tosi mukava, että on keksitty tuollainen palvelu! Kaikki kävi helposti. meidän tapauksessamme oli kyse hyvin yksinkertaisesta perunkirjoituksesta. Olisi ollut kauhean hankalaa ja varmaan kallistakin viedä asia jonkun firman hoidettavaksi, kun sen sai nyt hoitumaan nopeasti ja toivottavasti myös oikein. Emme ole kuulleet siitä vielä mitään posituksen jälkeen. Kiitos teille ja suosittelemme kaikille tutuille palveluanne.

Petri O.

Palvelu osoittautui aivan loistavaksi, yksityiskohtaisine videoineen. Ehdoton plussa on se, että tietyt knopit oli kerrottu ymmärrettävästi, verrattuna esim. Verottajan sivuihin. Näitä oli esim. Tarvittavat asiakirjat + niiden tilaaminen ja meidän kohdalla myös toissijaiset perijät. Perukirjanetissa.fi on niin hieno konsepti, että on jopa vähän sääli, että vakioasiakkaita palvelulle on vaikea saada.



Antti H.

Tämä palvelunne on hyvä. Olen tyytyväinen siihen. Tässä tapauksessa asia oli hieman monimutkainen, joten käytymme ammattilaista. Hän ei kuitenkaan oikein hallinnut asiaansa, joten oli hyödyllistä tutustua ohjeisiinne. Näin pystyin kiinnittämään huomiota oleellisiin asioihin ja keskustella hänen kanssaan niistä. Hän pyrki ohittamaan oleelliset asiat. Palvelustanne oli hyötyä! Kiitos! Suosittelen.

Rauno H.

Perukirjoitus on pidetty ja se tehtiin teidän ohjelmann mukaisesti. Uskottuna mieheni oli mm. juristi, joka tekee niitä työkseen ja hänkin kehui perukirjaa hyvin tehdyksi! Joten kiitos paljon! Perukirjanetissä oli ehdottomasti suureksi avuksi ja voin suositella sitä! Kehitysideoita ei tullut eteen joten olette tehneet erinomaista työtä! KIITOS!